College van Burgemeester & Wethouders
Postbus 5305
2289 HH Rijswijk

Datum: 29 april 2020

Referentie: RW

Onderwerp: Flatcoach

Geacht College,

In Rijswijk werkt vanaf 2016 de flatcoach, een initiatief van meerdere partijen in de stad. De afgelopen maanden is op bestuurlijk niveau gesproken over structurele financiering van deze flatcoach met ingang van juli 2020. Op 3 maart ontvingen wij bestuurlijk via wethouder Armand van der Laar aan Daphne Braal een mondeling akkoord over de structurele financiering van de flatcoach, gevolgd door een schriftelijke bevestiging vanuit uw ambtelijk apparaat aan de betrokken partijen. Daarmee achtten wij dit onderwerp finaal afgehecht.

Het schetst dan ook onze verbazing dat we tijdens het bestuurlijk overleg sociaal domein op 16 april jl. van de verantwoordelijke wethouder te horen kregen dat voor deze financiering alsnog een collegebesluit nodig is en er nog geen finale zekerheid zou zijn over de structurele financiering van de flatcoach.

Wij zijn hier niet mee akkoord. De voortzetting van de flatcoach is eerder via e-mail schriftelijk bevestigd en is daarmee rechtsgeldig. In uw brief van 8 april jl. schrijft u: “Het college staat voor een betrouwbare overheid en komt haar afspraken na”. Dat moet ook gelden voor deze afspraak.
Natuurlijk weten wij dat de gemeente in financiële problemen verkeert. Feit is dat de voortzetting van de flatcoach schriftelijk is bevestigd. Het is dan ook ondenkbaar dat de gemeente nu terugkomt op de eerdere bevestiging.

Uw financiële toezegging ging over een bedrag van € 20.000 vanuit WMO en € 30.000 vanuit Welzijn per jaar. Dat bestaat uit structurele voortzetting van de huidige situatie in $2^1/_2$ flat én is inclusief de beoogde uitbreiding naar totaal 4 flats plus uitrol naar ouderen in de omliggende eengezinswoningen. In de bijlage treft u de business case die met u is gedeeld tijdens het bestuurlijk overleg van 13 november 2019. De flatcoach wordt onderdeel van de op te stellen wonen en zorg visie van de gemeente Rijswijk. Daarin wordt wat ons betreft de flatcoach bestendigd.

Gezien voorgaande gaat de stuurgroep flatcoach, bestaande uit Vidomes, Rijswijk Wonen, Florence en Welzijn Rijswijk, verder met de huidige flatcoach. En de stuurgroep gaat verder met de voorbereiding van de uitbreiding met als doel om deze per 2021 te kunnen starten.
Wij rekenen op uw
bijdrage.

Met vriendelijke groet.

R. v.d. Broeke,
directeur-bestuurder Rijswijk Wonen

D. Braal,
voorzitter Raad van Bestuur Vidomes

E.A.C. Meurs-Merks
voorzitter Bewonersvereniging Rijswijk

S.C. Seubert-Rühl
voorzitter stichting Huurdersraad Vidomes

i.a.a. mevrouw E. Kraakman, domeinmanager sociaal domein Gemeente Rijswijk

Bijlage - Financiering flatcoach vanuit bestaande budgetstromen

De structurele financiering van de gemeente Rijswijk bedraag € 20.000 vanuit WMO en € 30.000 vanuit Welzijn.
Stichting Welzijn Rijswijk neemt het bedrag van € 30.000 op in haar begroting.

Begroting Flatcoach			
		Huidig	Uitbreiding
Kosten	Categorie	2,5 flat (1 fte)	4 flats + egw's (1,5fte)
	Loon Flatcoach (1,5fte)	€ 60.000	€90.000
	Beheer ruimten (huur, gas, water, licht etc)	€ 15.000	€20.000
	Totale kosten per jaar	€ 75.000	€ 110.000
Inkomsten			
	Gemeente – WMO	€ 15.000	€ 20.000
	Gemeente - Welzijn	€ 20.000	€ 30.000
	Corporaties: levering activiteitenruimte (huur+ gas/water/licht)	€ 15.000	€ 20.000
	Corporaties: Dekking vanuit complexbeheer / huismeester verhuurder / leefbaarheid corporaties	€ 20.000	€ 30.000
	Bijdragen partners (DSW) + fondsen etc.	€ 5.000	€10.000
	Totale bijdragen per jaar	€ 75.000	€110.000
Bijdrage maatschappelijke partners – uren medewerkers in aansturing project			